

OBRA: PROYECTO VEREDA OJO

EDIFICIO: MORENO AL 600 - ROSARIO

Computo empresas

Lista de Rubros e Items						Valores a SEPTIEMBRE 2022		Coficiente K
								1,513
N°	DESIGNACIÓN DE RUBRO	U	Cant.	Costo unitario	SUBTOTAL	Incid.	COSTO TOTAL RUBRO	PRECIO TOTAL RUBRO
1	Trabajos preliminares						4,69%	
1.1	Obrador y sanitario de obra, s/pliego y planos.	mes	3,00			0,50%		
1.2	Seguridad de obra: supervisión, higiene y seguridad, s/pliego y planos.	mes	3,00			4,17%		
1.3	Protección de obra, s/pliego y planos.	Gl	1,00			0,03%		
2	Procedimientos y cumplimientos						5,19%	
2.1	Carteles de obra, s/pliego y planos.	m2	32,00			5,19%		
3	Demolición y Retiros						27,57%	
3.1	Demolicion y retiro de pisos, contrapisos, carpetas y pavimentos, hasta la capa de suelo, s/pliego y planos.	m2	180,70			8,69%		
3.2	Excavación y retiro, s/pliego y planos.	m3	518,00			17,94%		
3.3	Demolición y retiros de revoques, s/pliego y planos.	m2	158,00			0,93%		
4	Movimiento de suelo						27,25%	
4.1	Relleno y compactación, s/pliego y planos	m3	518,00			27,25%		
5	Aislaciones						23,07%	
5.1	Preparación de la superficie, cepillado y limpieza, s/pliego.	m2	158,00			0,51%		
5.2	Impermeabilización de muros por inyección, s/pliego y planos.	ML	75,50			13,36%		
5.3	Pintura asfáltica, s/pliego,	m2	158,00			1,92%		
5.4	Revoque impermeable, mortero cementicio, s/pliego.	m2	158,00			7,29%		
6	Revoques						1,25%	
6.1	Revoque Grueso, s/pliego.	m2	75,50			0,64%		
6.2	Revoque fino, s/pliego.	m2	75,50			0,61%		
7	Contrapisos y carpetas						5,78%	
7.1	Contrapiso hormigón, terminación piedra lavada, espesor 12cm, s/pliego.	m2	180,70			5,78%		
8	Pintura						2,38%	
8.1	Látex sobre muros interiores, s/pliego,	m2	90,60			0,66%		
8.2	Pintura impermeable sobre muros exteriores, s/pliego.	m2	37,75			1,72%		
9	Equipamientos y Mobiliario Urbano						1,12%	
9.1	Cazuela de planchuelas metálicas, s/pliegos y planos.	ml	67,20			1,12%		
10	Vigilancia, limpieza y ayuda de gremios						1,71%	
10.1	Limpieza periódica y final.	mes	3,00			1,71%		
TOTAL COSTO							100,00%	
COEFICIENTE RESUMEN K						1,513		
TOTAL PRECIO								